

Droit Au Logement Opposable

Bilan 2025



Chiffres clés 2025 *(* chiffres infodalo)*

Nombre de commissions : 12

Nombre de dossiers examinés : 1259*
(RG + ajournés + derniers dossiers reçus en 2024)

Dossiers DALO reçus : 1016*

Taux d'incomplétude : 28,11%

Ménages reconnus prioritaires et urgent : 228*

Ménages accompagnés (FNAVDL) : 77

Près de 23 % des requérants reconnus PU sont dépourvus de logement et non hébergés chez un particulier *(32 % en région)*

Près de 21 % des requérants reconnus PU sont menacés d'expulsion sans relogement *(9 % en région)*

Le taux de reconnaissance prioritaire et urgent est de 28 %.

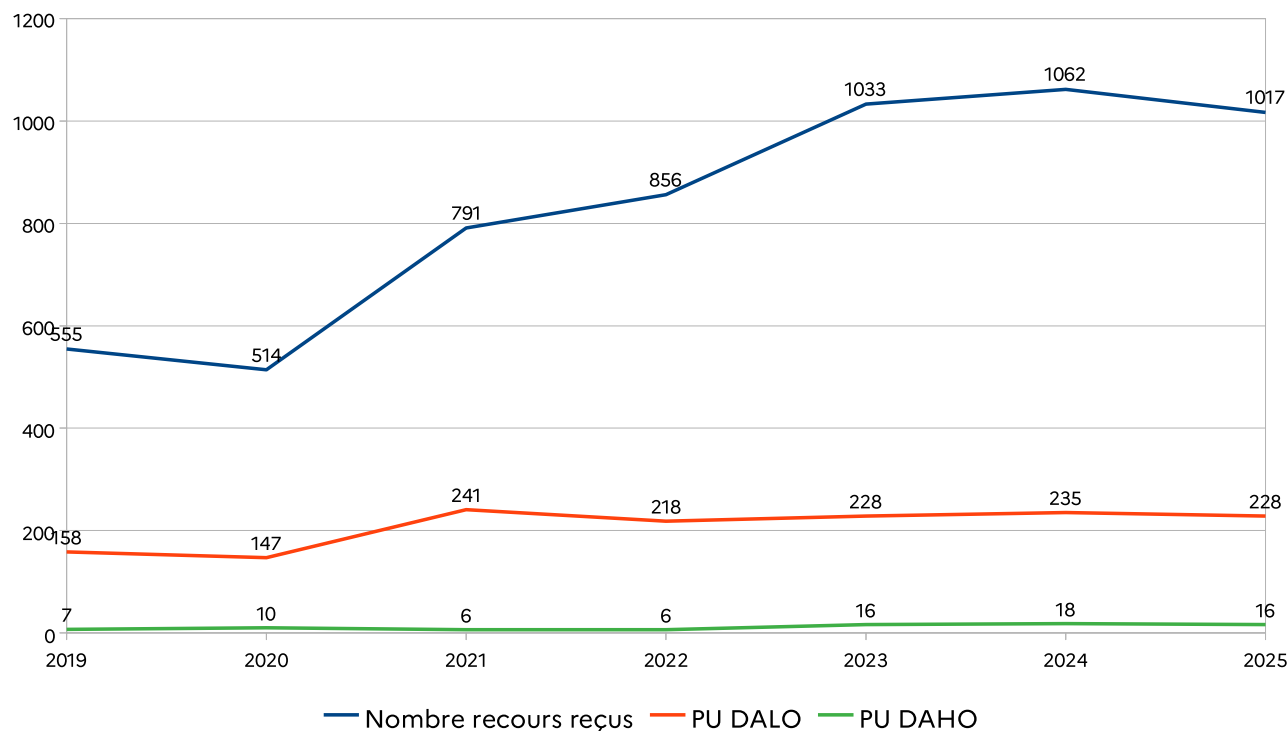
Taux régional (31 %)

Le délai moyen de relogement des PU Dalo sur le Vaucluse est de : 6 mois

Au 31/12/25, 124 ménages DALO* restent à reloger dont 12 sur Pertuis.

Les crédits du FNAVDL sont à hauteur de 531 302€.
Soit 77 ménages accompagnés (accompagnement et/ou GLA)

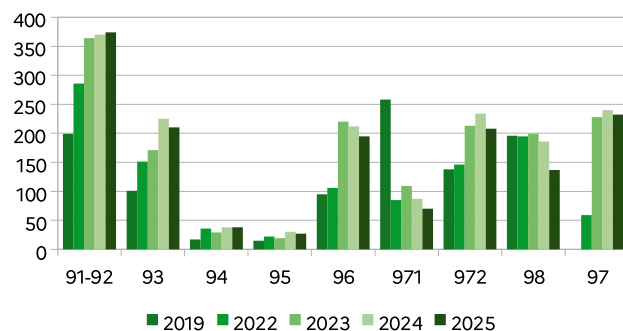
Evolution entre 2019 et 2025



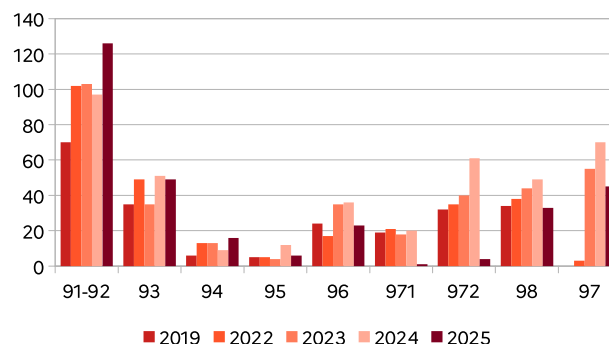
Jusqu'en 2024, le nombre de recours a doublé. Une légère diminution entre 2024 et 2025 (- 4,23%)

Principaux motifs de reconnaissance DALO

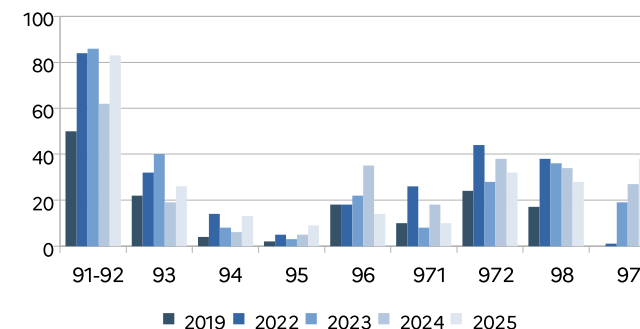
Recours reçus



PU reconnus



PU relogés



Légende :

91-92 : Dépouvu(e) de logement / hébergé(e) chez un particulier
 93 : Menacé(e) d'expulsion sans relogement
 94-95 : Hébergé(e) en structure ou en logement de transition
 96 : Locaux impropres à l'habitation ou logement insalubre
 971 : Logement non décent, personne handicapée ou mineur
 972 : Logement sur-occupé, personne handicapée ou mineur
 97 : Logement inadapté au handicap du requérant ou d'une personne à sa charge
 98 : Délai anormalement long

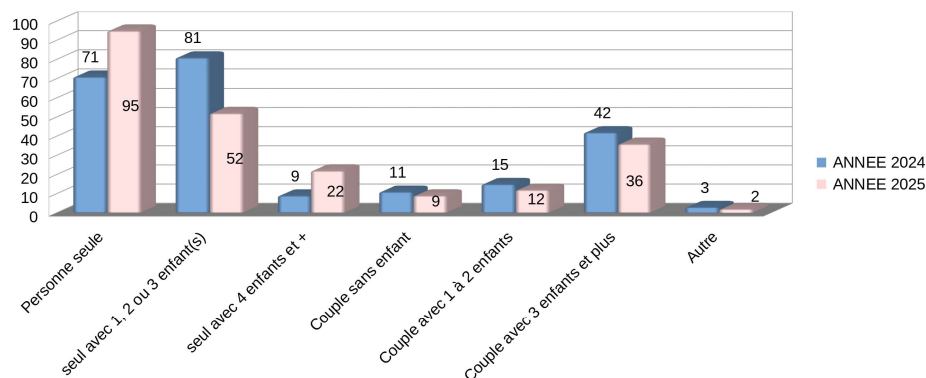
Le principal motif de reconnaissance PU Dalo porte sur les critères «dépouvu de logement et hébergé» avec une augmentation significative entre 2024 et 2025 (+ 30 %).
 On note aussi entre 2024 et 2025 :
 - une augmentation significative pour le critère «en CHRS» (+ 78 %)
 - une baisse pour les critères «indécence (- 95 %), sur-occupation (- 93 %) et inadapté au handicap (- 36 %)

On note :

- une hausse des relogements concernant les critères «dépouvu de logement/hébergé – logement inadapté au handicap»
- une baisse des relogements concernant le critère «insalubrité» malgré la stabilité des reconnaissances Dalo sur ce critère.

Composition familiale et besoin en logements

Composition familiale

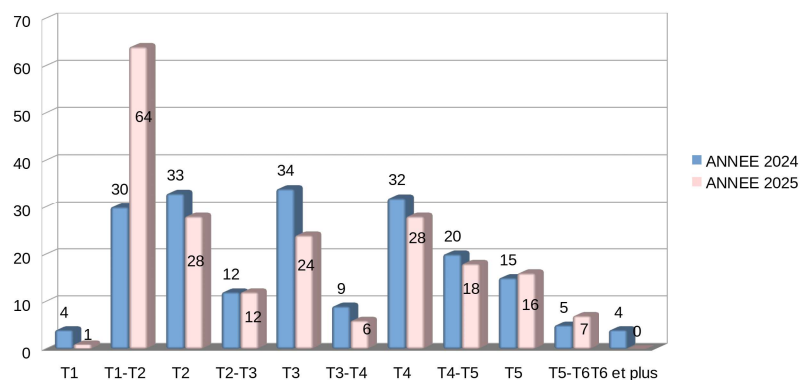


Près de 54 % de familles avec enfants
Près de 42 % de personnes seules
La majorité de demandes est pour un T1/T2 standard (42,3%) et T4/T5 adapté (4,09%)

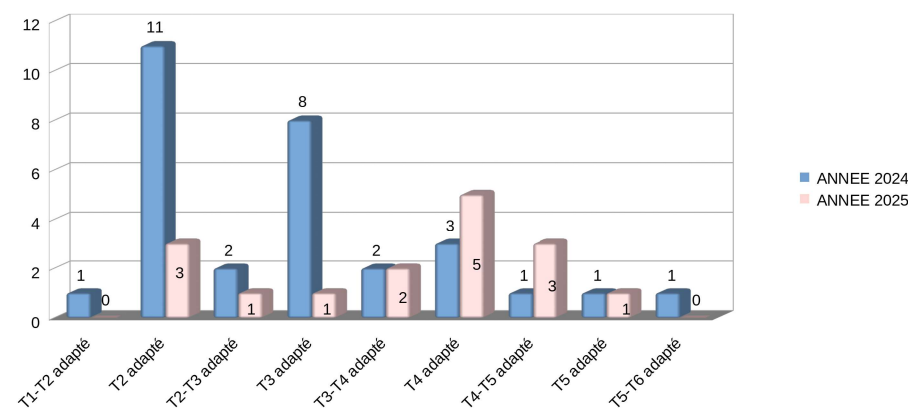
Evolution notable en 2024 et 2025 :

- hausse des personnes seules et parents isolés avec + 4 enfants
- baisse parents isolés avec enfants <3
- baisse importante de demandes pour un T3 adapté (- 87%)

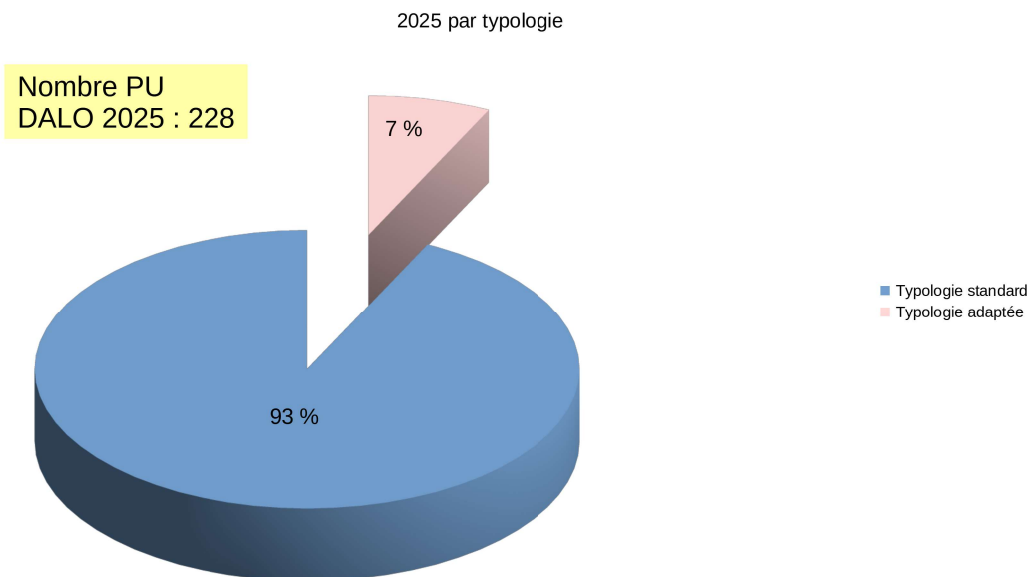
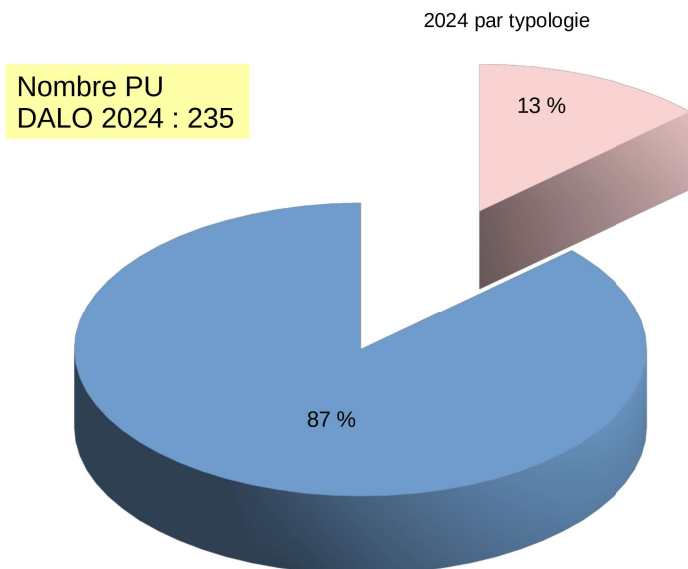
Typologie standard



Typologie adaptée

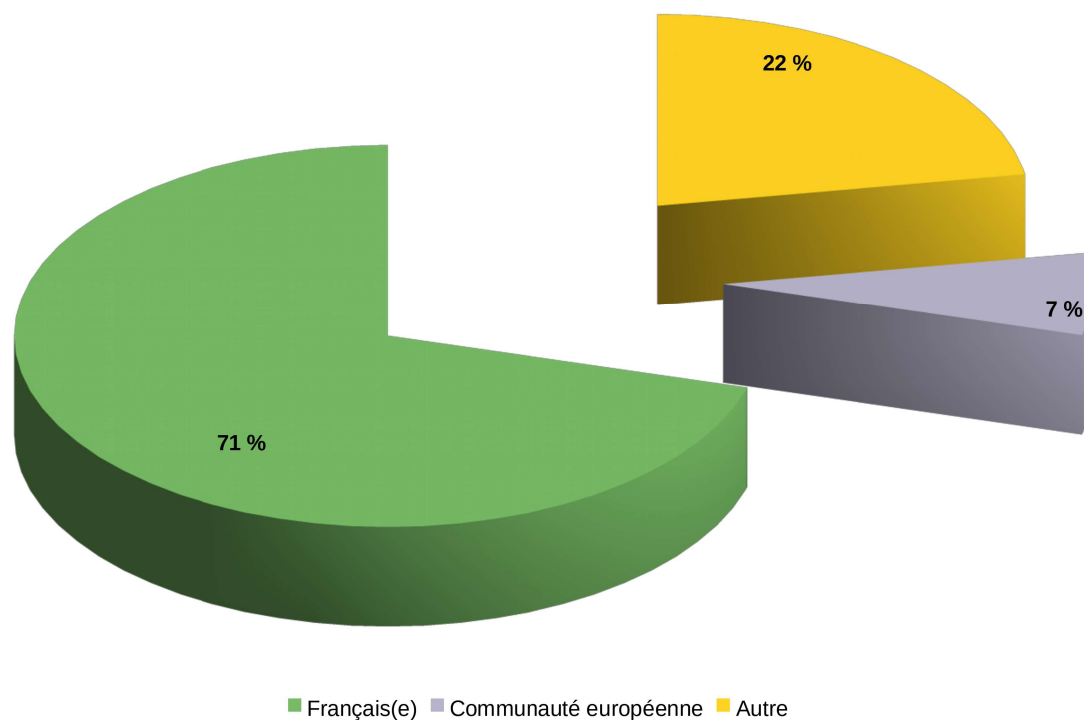


Évolution des reconnaissances par typologie entre 2024 et 2025



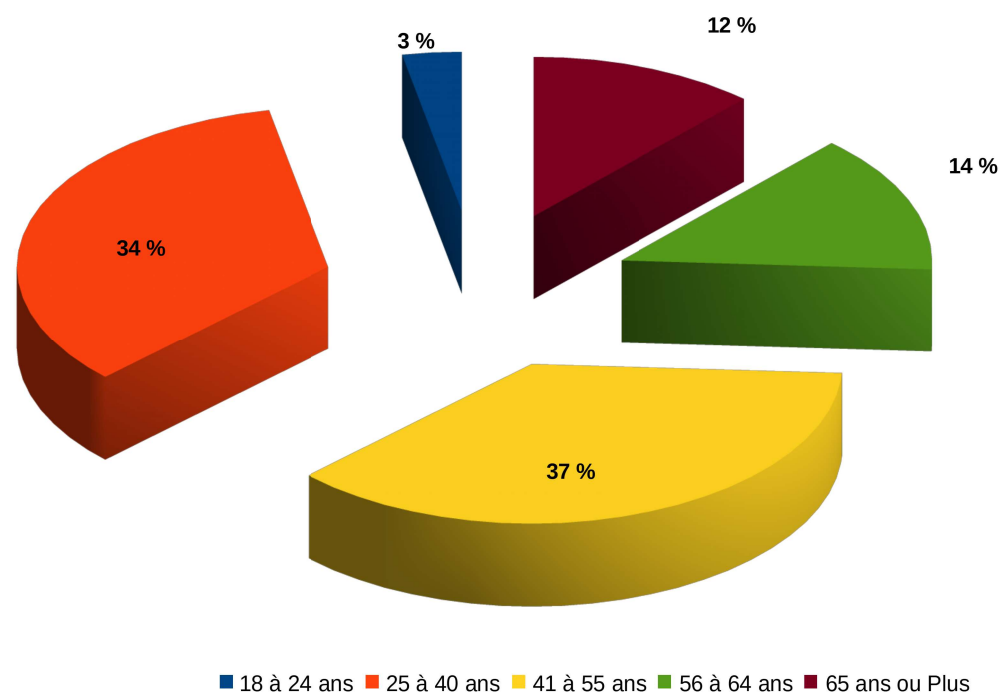
Bien que le nombre de reconnaissances PU Dalo, soit quasiment identique d'une année sur l'autre, on note une diminution des reconnaissances PU Dalo avec typologie adaptée de près de 47 % en 2025 (30 en 2024 et 16 en 2025). Cette baisse est directement corrélée à la diminution des reconnaissances au titre du Handicap (-36 % entre 2024 et 2025 Cf slide 4)

Profil des requérants : nationalité



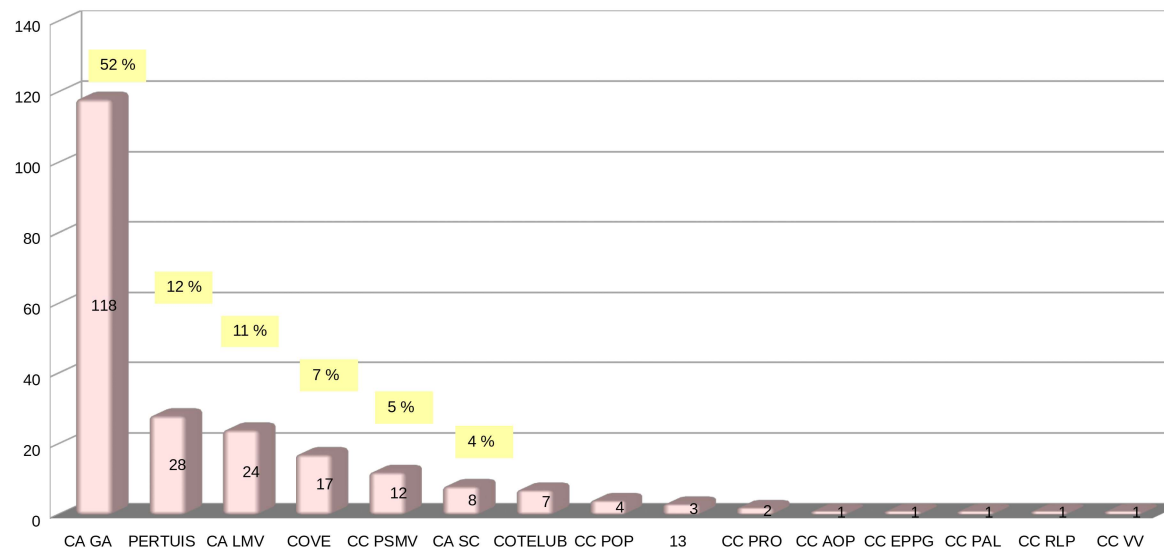
78 % des PU sont de nationalité Française ou ressortissant CE (*identique à l'année précédente*)

Profil des requérants : âge



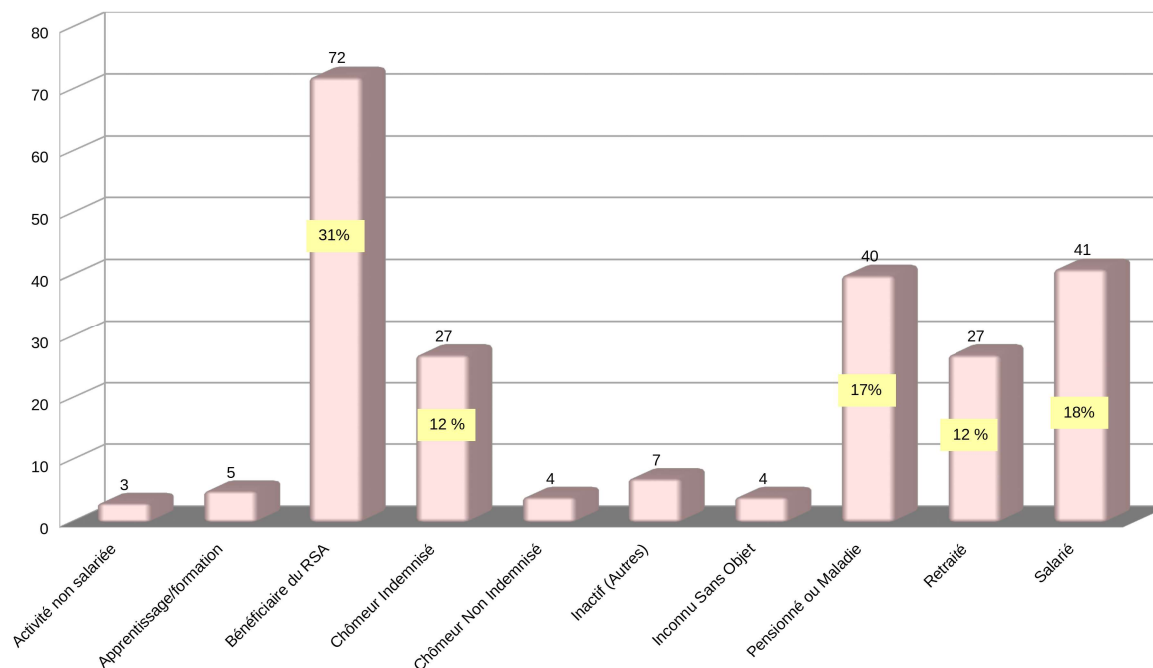
L'âge moyen est compris entre 41 et 55 ans

Profil des requérants : EPCI de domiciliation



La majorité des demandes provient des demandeurs issus du Grand Avignon (52%).

Profil des requérants : revenus et situations professionnelles



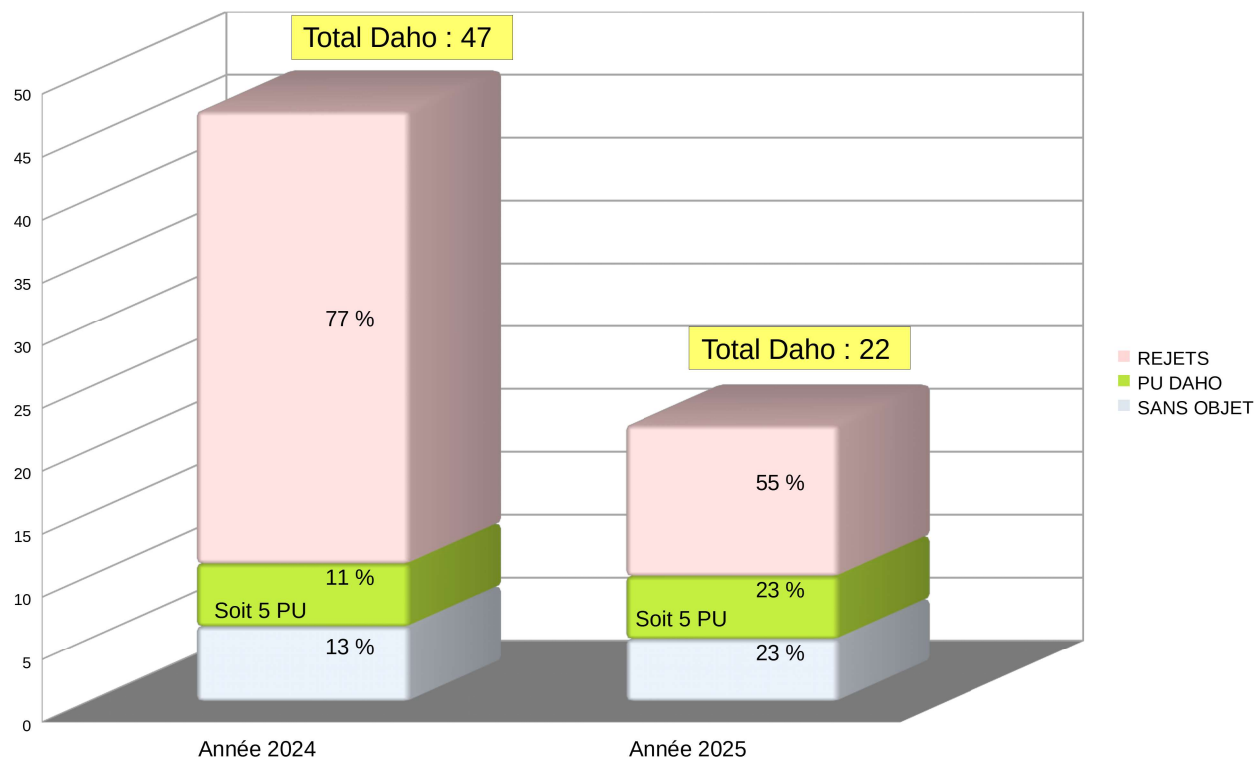
Ressources moyennes mensuelles des
ménages : 1605 € (en 2024 : 1508 €)

Ménages ayant un revenu inférieur au RSA :
15,80 % (en 2024 : 13,62%)

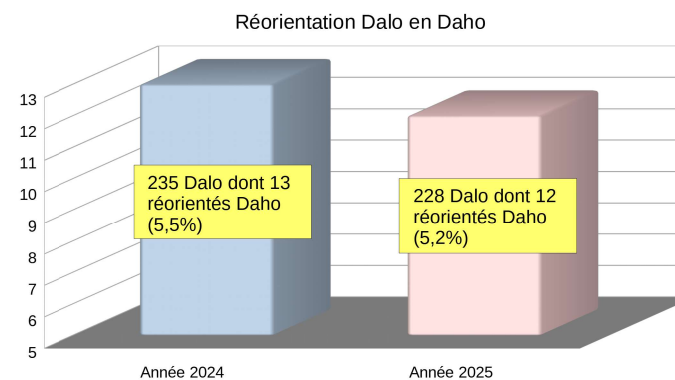
Ménages ayant un revenu inférieur au SMIC :
41,22 % (en 2024 : 57,45 %)

Ménages ayant un revenu supérieur au 9ème
décile (2865€ /mois) : 10,1 % (en 2024 : 10,6 %)

DAHO



Le nombre de recours DAHO en Vaucluse entre 2024 et 2025, est en baisse. Cependant la reconnaissance «prioritaire et urgent à héberger » a augmenté





**PRÉFET
DE VAUCLUSE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Ménage type d'un requérant Dalo

- ⇒ personne seule,
- ⇒ française,
- ⇒ 41/55 ans,
- ⇒ bénéficiaire du RSA,
- ⇒ domiciliée à Avignon,
- ⇒ ayant besoin d'un T2

